



# CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

## Servizio Edilizia Metropolitana

### CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

**OGGETTO:** Interventi per l'efficientamento energetico ed idrico dei servizi igienici negli Edifici di proprietà dell'Ente Certificato di Regolare Esecuzione

**COMMITTENTE:** Città Metropolitana di Messina

**RESPONSABILE UNICO del PROGETTO:** Ing. Rosario Bonanno

**IMPRESA:** D'angelo Costruzioni S.R.L.

**CONTRATTO:** in data 24/02/2023, Rep. n. 191

**IMPORTO:** a base di contratto € 79 380.62

**CUP:** B44D22003160003

**CIG:** 958196794E

#### PREMESSA

##### 1 PERIZIE

- a) Perizia principale redatta in data 27/12/2022 dell'importo di € 140.000,00, di cui € 99 069.56 per lavori a base d'asta, approvata per l'esecuzione con determina a contrarre n. 1856 in data 30/12/2022.
- b) Perizia suppletiva redatta in data 12/05/2023 dell'importo di € 108.900,00 approvata con determina dirigenziale n. 2698 in data 10/07/2023;

##### 2 CONTRATTO

- a) Contratto n. 191 di Rep. in data 24/02/2023, per l'importo al netto del ribasso d'asta del \$MANUAL\$ % di € 79 380.62;
- b) Atto di sottomissione n. rub. 2887 del 12/09/2023, per l'importo al netto del ribasso d'asta del 20% di € 87.300,00;

##### 3 SOMMA AUTORIZZATA CON PERIZIA

a) Per lavori a misura (al netto del ribasso contrattuale)	€ 87.300,00
b) Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
IVA AL 22 %	€ 19.206,00
SPESE TECNICHE	€ 2178,00
ONERI DI ACCESSO A DISCARICA	€ 3.000,00
ACQUISTO BENI STRUMENTALI	€ 3.316,00
	in uno
	<u>€ 24.384,00</u>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 115.000,00</b>

##### 4 TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

E' stabilito dal Capitolato Speciale di Appalto e dal suddetto contratto in giorni 150.

##### 5 TEMPO OCCORSO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

I lavori vennero consegnati con verbale in data 06/02/2023 e la loro ultimazione, tenuto conto delle proroghe concesse in complessivi 30 giorni, nonchè del periodo di sospensione, è avvenuta in data 24/07/2023 e quindi in tempo utile. Le date relative all'effettiva esecuzione delle prestazioni eseguite sono le seguenti:

- 06/02/2023 consegna lavori
- 24/07/2023 ultimazione lavori

## **6 STATO FINALE DEI LAVORI**

Redatto in data 05/02/2024 accettato senza riserve dall'impresa.

## **7 CREDITO DELL'IMPRESA**

Corrisponde all'ammontare netto dei lavori, risultante dallo stato finale in € 86.914,70 da cui dedotto l'importo pagato in conto con n. 3 certificati per l'importo complessivo di € 86.480,00 resta il credito netto dell'impresa in € 434,70 (euro quattrocentotrentaquattro//70).

## **8 TERMINE PER L'EMISSIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Stabilito dal Capitolato Speciale di appalto in sei mesi dalla data dello stato finale e perciò scadente il 04/08/2024.

## **VISITA DI CONTROLLO**

Dopo aver esaminato gli atti contabili relativi ai lavori in oggetto e dopo aver preavvisato l'Impresa, il sottoscritto Direttore dei Lavori, il giorno 06/05/2024 si è recato nel sito dei lavori ove in presenza dell'Impresa ha proceduto con la scorta della perizia, del contratto e della contabilità alla ricognizione dei lavori eseguiti.

## **CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

In seguito alle risultanze della visita sopra riferita, il sottoscritto Direttore dei Lavori Ing. Gaetano Antonazzo,

**Viste** le leggi e regolamenti vigenti in materia dei lavori pubblici, visto l'art. 237 del DPR 207/2010;

## **CONSIDERATO**

- che i lavori eseguiti dall'Impresa D'angelo Costruzioni S.R.L. corrispondono a quelli indicati nel contratto n. 191 di Rep. del 24/02/2023 e negli atti contabili relativi;
- che i medesimi sono stati eseguiti con buoni materiali ed a regola d'arte;
- che gli operai vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza n. 36523198 INAIL continuativa;
- che l'Impresa è in regola col versamento dei contributi assicurativi, così come da certificati INAIL e INPS che si allegano agli atti del conto finale ;
- che l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;
- che la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;
- che l'importo dei lavori, viste le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'Impresa è di € 86.914,70 e perciò compreso nei limiti della somma autorizzata di € 87.300,00, da cui, dedotto l'ammontare delle rate pagate in conto per complessivi € 86.480,00 resta quindi il credito netto dell'Impresa pari ad € 434,70.

## **CERTIFICA**

che i lavori di cui sopra, eseguiti dall'Impresa D'angelo Costruzioni S.R.L. in base al contratto in data 24/02/2023 Repertorio n. 191, sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto pari ad Euro 86.914,70 da cui detratti i seguenti acconti corrisposti:

certificato n. 1 in € 45.000,00

certificato n. 2 in € 33.900,00

certificato n. 3 in € 7.850,00

resta il credito di Euro 434,70 (diconsi euro quattrocentotrentaquattro//70) che può pagarsi all'Impresa, salvo approvazione del presente atto.

Alla data di emissione del presente certificato di regolare esecuzione si può procedere, con lo svincolo della garanzia definitiva di cui all'articolo 117 del d.lgs. 36/2023, nonché al pagamento della rata di saldo su indicata.

Messina, li 02/10/2024

L'Impresa  
D'Angelo Costruzioni

Il Direttore dei Lavori  
*F.to Ing. Gaetano Antonazzo*